



COMUNE DI  
**PONTECAGNANO FAIANO**  
PROVINCIA DI SALERNO



MISSIONE 2: RIVOLUZIONE VERDE E  
TRANSIZIONE ECOLOGICA;  
COMPONENTE C4: TUTELA DEL  
TERRITORIO E DELLA RISORSA IDRICA;  
INVESTIMENTO 2.2: INTERVENTI PER LA  
RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL  
TERRITORIO E L'EFFICIENZA  
ENERGETICA DEI COMUNI

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO  
IDRAULICO NELL'AMBITO DELL'AREA ARTIGIANALE E COMMERCIALE  
D 14 SITA IN LOC. S. ANTONIO - **I LOTTO FUNZIONALE**  
CUP: F66J20000380001

**PROGETTO ESECUTIVO**



**GR 03**

**INQUADRAMENTO URBANISTICO  
STRALCIO P.R.G. E VINCOLI**

**PROGETTISTA: R.T.P.**

- CITYGOV ENGINEERING S.R.L.**  
Via Pavia, 22 - 00161 Roma  
P. IVA 14806221009  
Direttore Tecnico - **Ing. Fulvio Masi**
- Arch. GIANFRANCO GUARINO**
- Ing. GIUSEPPE CERVAROLO**
- Geologo Dott. DOMENICO SESSA**



**Sindaco:**  
**Dott. GIUSEPPE LANZARA**

**Assessore Lavori Pubblici:**  
**Dott. RAFFAELE SICA**

**Responsabile Unico del Procedimento:**  
**Ing. DANILA D'ANGELO**

**Novembre 2022**

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI:

**Citygov Engineering S.r.l.** - *Capogruppo Mandataria*

**Arch. Gianfranco Guarino** - *Mandante*

**Ing. Giuseppe Cervarolo** - *Mandante*

**Geologo Domenico Sessa** - *Mandante*

---

**COMUNE DI PONTECAGNANO FAIANO**

**PROVINCIA DI SALERNO**

**“INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A  
RISCHIO IDRAULICO SU AREE COMUNALI”**

- **NELL'AMBITO DELL'AREA ARTIGIANALE E COMMERCIALE  
D 14 SITA IN LOC. S. ANTONIO - I LOTTO FUNZIONALE  
LOTTO N. 1 CUP F66J20000380001**

**PROGETTO ESECUTIVO**

**INQUADRAMENTO URBANISTICO: STRALCIO PRG E VINCOLI**



RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI:

Citygov Engineering S.r.l. - *Capogruppo Mandataria*

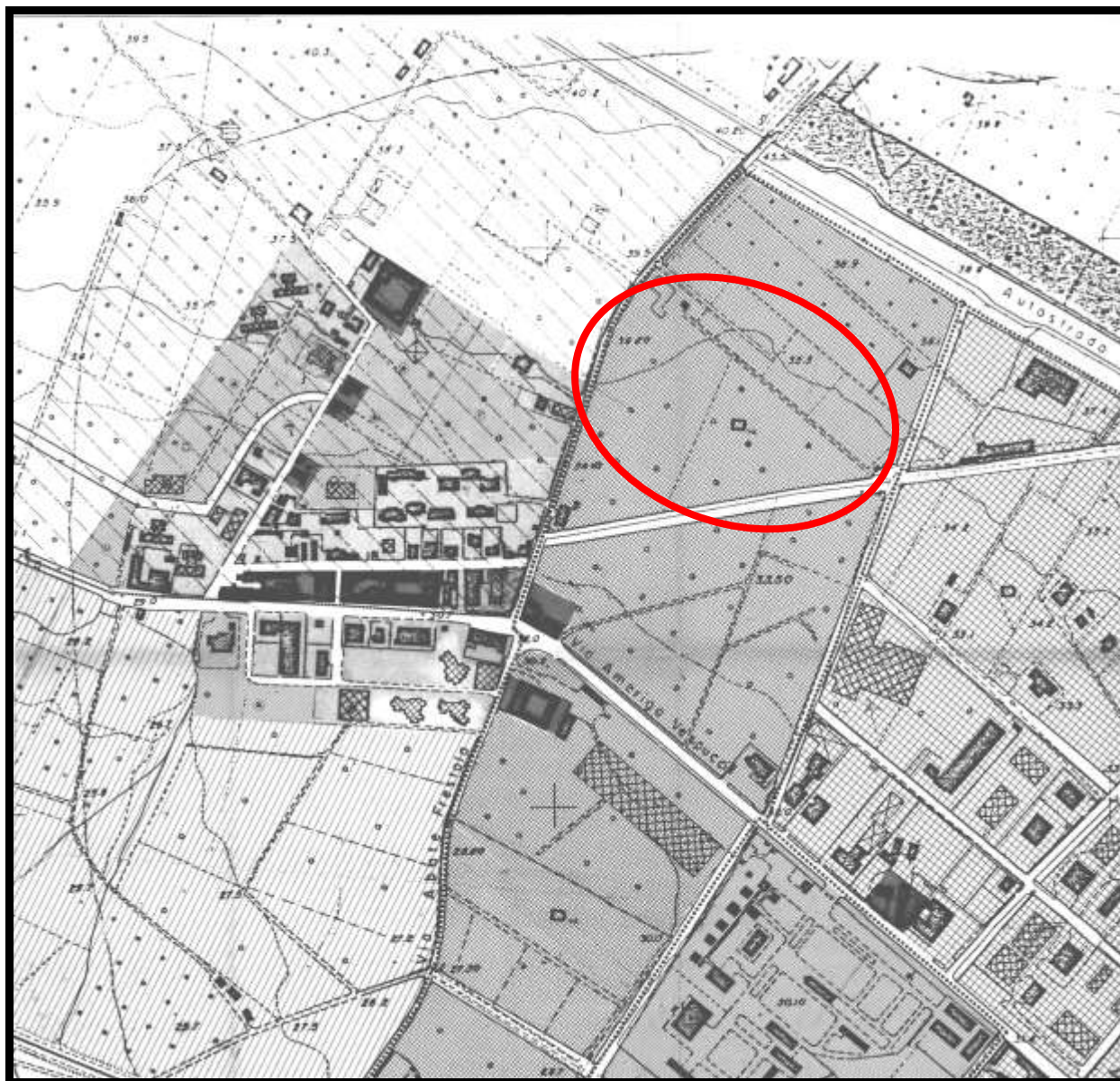
Arch. Gianfranco Guarino - *Mandante*

Ing. Giuseppe Cervarolo - *Mandante*

Geologo Domenico Sessa - *Mandante*

---

Estratto P.R.G. TAV. 16 - ZONIZZAZIONE SANT'ANTONIO



Area oggetto d'intervento







RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI:

Citygov Engineering S.r.l. - Capogruppo Mandataria

Arch. Gianfranco Guarino - Mandante

Ing. Giuseppe Cervarolo - Mandante

Geologo Domenico Sessa - Mandante

LEGENDA	
	zone di rispetto e vincolo
<b>B<sub>1</sub></b>	residenziale completamento <small>concessione diretta</small>
<b>B<sub>2</sub></b>	residenz. al complet. L. 94/82
	residenziale P.d.R.
<b>C</b>	espansione P.E.E.P. <small>art. 28</small>
<b>C</b>	espansione <small>art. 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41</small>
<b>D</b>	industriale <small>art. 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100</small>
<b>D</b>	commerciale artigianale
<b>E<sub>1</sub></b>	agricola
<b>E<sub>2</sub></b>	agricola
<b>E<sub>3</sub></b>	agricola
	parco urbano
<b>F</b>	servizi generali
	parco archeologico
	verde privato
<b>T</b>	destinazione turistica
	aggiornamento edilizio al 1983

Il progetto in questione non modifica i parametri urbanistici previsti dal vigente P.R.G. l'area è urbanisticamente classificata dal vigente PRG, "Artigianale e commerciale D14".

Ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n°42/2004 le aree interessate dall'intervento sono in parte assoggettate a tutela paesaggistica per effetto del comma 1 lettera c, i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna; - FOSSO FRESTOLA

IL CAPOGRUPPO MANDATARIO  
Citygov Engineering S.r.l. - Ing. Fulvio Masi



**CITYGOV ENGINEERING S.R.L.**  
Via Pavia 22 - 00161 ROMA  
P. IVA e C.F. 148 0622.1009  
REA: RM - 1547230  
citygovengineering srl@legalmail.it